

CARTA CONVITE Nº 02/2023

Serviços de limpeza e conservação para o Museu do Café e Museu da Imigração

ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DE PROPOSTAS

No dia 27 de junho de 2023, às 11h30, foi realizada a sessão de abertura dos envelopes contendo as propostas técnicas e financeiras para os serviços de limpeza e conservação para o Museu do Café e Museu da Imigração conforme Carta Convite nº 02/2023.

Foram enviadas cartas-convites para as empresas:

- Alsa Fort
- Attech Serviços
- Azáfama Terceirização De Serviços
- Branco Branco Facilities
- Evik Segurança
- Gocil Segurança E Serviços
- Grupo 7 Vision
- Grupo Brasanitas
- Grupo GR
- Grupo Oikos
- Grupo Servsul
- Grupo Souza Lima
- Grupo Verzani & Sandrini
- Jan-Pro
- JCR Segurança / JC Serviços:
- Leão Serviços
- Lorentex Serviços De Limpeza
- Mais Gente Serviços
- Maximus Ambiental E Serviços
- Quanta
- RS Serviços
- Tejofran/Power
- Viva Serviços

Apresentaram propostas as seguintes empresas:

- Albatroz
- Belfort
- Forte Fênix

- Fox Clean / Fox Service / Miner
- G3 Segurança Privada
- GPS Segurança
- Marshalls
- Maximus
- Porto Seguro / Evik
- Quanta
- Tejofran/Power

Os convites foram encaminhados a todas as empresas por e-mail no dia 06 de julho de 2023, com destaque para o horário de entrega dos envelopes contendo as propostas e o horário da sessão de abertura dos envelopes. As empresas Albatroz, GPS e Marshalls não enviaram representantes à sessão de abertura dos envelopes. As empresas G3 e Fox Clean/Fox Service enviaram um único representante para ambas. Diante disso, a Comissão solicitou para este definir para qual empresa ele seguiria com a contraproposta, tendo optado pela Fox Clean/Fox Service.

Iniciada a sessão, a Comissão passou à conferência preliminar dos documentos solicitados no item 3.1 do edital. Nesse sentido, identificou as seguintes pendências para cada empresa:

- **Albatroz**
 - 3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica
 - e) Documentação que comprove a existência de matriz/filial e/ou base operacional na cidade de São Paulo e na região da Baixada Santista, locais da prestação dos serviços.
- **Belfort**
 - 3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica
 - e) Documentação que comprove a existência de matriz/filial e/ou base operacional na cidade de São Paulo e na região da Baixada Santista, locais da prestação dos serviços.
- **Forte Fênix**
 - 3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica
 - b) Relação de empresas onde tenha prestado o tipo de serviço objeto da Chamada Pública;
 - c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados e/ou atestados de capacidade técnica, emitidos por órgãos públicos ou privados, datados de 2021, 2022 ou 2023, preferencialmente referentes a serviços prestados em museus, centros culturais ou ambientes similares;
 - e) Documentação que comprove a existência de matriz/filial e/ou base operacional na cidade de São Paulo e na região da Baixada Santista, locais da prestação dos serviços.
- **Fox Clean (Grupo Miner)**
 - 3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica
 - a) Portfólio, que será analisado pela CONTRATANTE;
 - d) Metodologia de Trabalho indicando programa de treinamento e reciclagem, visitas periódicas dos Gestores

Operacionais, do setor de RH e comercial;

e) Documentação que comprove a existência de matriz/filial e/ou base operacional na cidade de São Paulo e na região da Baixada Santista, locais da prestação dos serviços.

3.1.3.2 A proposta financeira deve ser clara em relação a eventuais reajustes ao longo da vigência do contrato (Proposta sem indicação dos reajustes a serem aplicados).

- **Grupo GPS**

3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica

c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados e/ou atestados de capacidade técnica, emitidos por órgãos públicos ou privados, datados de 2021, 2022 ou 2023, preferencialmente referentes a serviços prestados em museus, centros culturais ou ambientes similares;

d) Metodologia de Trabalho indicando programa de treinamento e reciclagem, visitas periódicas dos Gestores Operacionais, do setor de RH e comercial;

e) Documentação que comprove a existência de matriz/filial e/ou base operacional na cidade de São Paulo e na região da Baixada Santista, locais da prestação dos serviços.

3.1.2 Documentos Adicionais

a) Declaração própria da empresa participante formalizando que tomou conhecimento de todas as informações e condições do local de realização dos serviços, necessárias para o cumprimento das obrigações do objeto desta chamada pública; e

b) Declaração própria da empresa afirmando não ter em seu quadro societário dirigentes ou funcionários da CONTRATANTE, agentes políticos de Poder, membros do Ministério Público ou dirigentes de órgão ou entidade da administração Pública, bem como seus respectivos cônjuges, companheiros ou parentes, até o segundo grau, em linha reta, colateral ou por afinidade.

- **Grupo G3 Segurança e serviços**

3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica

a) Portfólio, que será analisado pela CONTRATANTE;

c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados e/ou atestados de capacidade técnica, emitidos por órgãos públicos ou privados, datados de 2021, 2022 ou 2023, preferencialmente referentes a serviços prestados em museus, centros culturais ou ambientes similares;

d) Metodologia de Trabalho indicando programa de treinamento e reciclagem, visitas periódicas dos Gestores Operacionais, do setor de RH e comercial;

e) Documentação que comprove a existência de matriz/filial e/ou base operacional na cidade de São Paulo e na região da Baixada Santista, locais da prestação dos serviços.

3.1.2 Documentos Adicionais

a) Declaração própria da empresa participante formalizando que tomou conhecimento de todas as informações e condições do local de realização dos serviços, necessárias para o cumprimento das obrigações do objeto desta chamada pública; e

b) Declaração própria da empresa afirmando não ter em seu quadro societário dirigentes ou funcionários da

CONTRATANTE, agentes políticos de Poder, membros do Ministério Público ou dirigentes de órgão ou entidade da administração Pública, bem como seus respectivos cônjuges, companheiros ou parentes, até o segundo grau, em linha reta, colateral ou por afinidade.

- **Grupo Tejofran / Power**

- 3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica

- e) Documentação que comprove a existência de matriz/filial e/ou base operacional na cidade de São Paulo e na região da Baixada Santista, locais da prestação dos serviços.

- 3.1.3 Proposta Financeira

- 3.1.3.2 A proposta financeira deve ser clara em relação a eventuais reajustes ao longo da vigência do contrato. (Proposta sem indicação dos reajustes a serem aplicados).

- **Marshals Segurança**

- 3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica

- b) Relação de empresas onde tenha prestado o tipo de serviço objeto da Chamada Pública;

- c) Declaração de, no mínimo, duas empresas atestando a realização dos serviços prestados e/ou atestados de capacidade técnica, emitidos por órgãos públicos ou privados, datados de 2021, 2022 ou 2023, preferencialmente referentes a serviços prestados em museus, centros culturais ou ambientes similares; (Foi encaminhado apenas um atestado)

- d) Metodologia de Trabalho indicando programa de treinamento e reciclagem, visitas periódicas dos Gestores Operacionais, do setor de RH e comercial;

- **Porto Seguro / Evik**

- 3.1.3.2 A proposta financeira deve ser clara em relação a eventuais reajustes ao longo da vigência do contrato (Proposta sem indicação dos reajustes a serem aplicados).

- **Quanta**

- 3.1.1 Documentos de Comprovação Técnica

- d) Metodologia de Trabalho indicando programa de treinamento e reciclagem, visitas periódicas dos Gestores Operacionais, do setor de RH e comercial; (Documento muito sucinto, necessário complementação).

A empresa Maximus apresentou a documentação completa.

Sendo assim, conforme estabelecido no item 8.5 do edital, a Comissão de Chamada Pública concedeu prazo adicional até às 18h do dia da sessão de abertura dos envelopes (27 de julho de 2023), para entrega dos documentos pendentes.

Em seguida, a Comissão de Chamada Pública passou à leitura das propostas financeiras para os serviços, a saber:

EMPRESA	MUSEU DO CAFÉ	MUSEU DA IMIGRAÇÃO
ALBATROZ*	21.419,48	-
BELFORT	19.861,13	29.184,57
FORTE FENIX	18.732,82	27.954,70
GPS**	18.517,31	-
G3	23.815,88	35.478,24
MARSHALS	21.270,17	31.708,37
MAXIMUS	20.820,15	30.748,51
FOX CLEAN/MINER	20.465,04	29.864,24
PORTO SEGURO/ EVIK***	-	39.007,63
QUANTA	18.336,30	26.832,57
TEJOFRAN/POWER	24.479,07	32.966,11

* A empresa Albatroz apresentou proposta exclusivamente para o Museu do Café.

** A proposta da empresa GPS para o Museu da Imigração apresentou valor discrepante por não estar condizente com o escopo solicitado no edital. Desta forma, foi desconsiderada do processo de contratação.

*** A empresa Porto Seguro/Evik apresentou proposta exclusivamente para o Museu da Imigração.

Ato Contínuo, conforme previsto no item 8.4 do edital, a Comissão de Chamada Pública abriu aos representantes a oportunidade de revisão de seus valores dada a realidade apresentada. As empresas Belfort, Forte Fênix, Maximus Ambiental, Fox Clean e Quanta Serviços realizaram propostas, conforme apresentado a seguir:

EMPRESA	MUSEU DO CAFÉ	MUSEU DA IMIGRAÇÃO
BELFORT	19.180,30	28.195,49
FORTE FENIX	18.105,56	23.327,40
MAXIMUS	16.400,00	24.600,00
FOX CLEAN / MINER	19.000,00	27.500,00
QUANTA	17.899,00	26.499,00

As empresas foram informadas de que a aceitação das contrapropostas ficaria condicionada à formalização dos orçamentos detalhados e assinados por e-mail, até as 18h do dia 27 de julho de 2023. Nada mais havendo a ser tratado, a Comissão de Chamada Pública encerrou a sessão, dispensou os presentes e passou à análise detalhada das propostas recebidas.

Análise técnica

As empresas Fox Clean, Marshals, Grupo G3 Segurança e Serviços, Porto Seguro/Evik não enviaram os itens complementares de comprovação técnica dentro do prazo estabelecido no editale informado pela Comissão de Chamada Pública durante a sessão de abertura dos envelopes , a saber, até 18h de 27 de julho de 2023, estando assim desabilitadas do processo.

Em consonância ao previsto no item 5.2 que tratava da existência da base operacional nos locais da prestação dos serviços, representantes da comissão de Chamada Pública realizaram visitas aos endereços informados pelos participantes. As visitas foram realizadas em dias úteis, registradas com imagens, protocoladas, quando possível, e formalizadas em memorando anexado ao processo de contratação.

É importante reforçar que o edital de convocação descrevia detalhadamente o que se entendia enquanto base operacional, texto que é reproduzido a seguir: *“Entende-se como conceito de base operacional sendo o local estratégico onde a empresa irá manter disponíveis os recursos humanos que irão dar suporte e suprir as necessidades das equipes alocadas aos clientes, ou seja, os profissionais folguistas para atendimento das escalas e substituição/cobertura no caso de faltas, atrasos, férias e afastamentos médicos”.*

Nesse sentido, as empresas Albatroz, Befort, Fort Fênix, G3, Mashals, Maximus e Quanta não tiveram suas bases confirmadas na Baixada Santista.

Já em relação à base em São Paulo, a empresa Maximus não foi habilitada.

Dessa forma, as empresas tecnicamente habilitadas para a prestação dos serviços foram:

Museu da Imigração: Belfort, Fort Fênix, Quanta e Tejofran/Power.

Museu do Café: GPS e Tejofran/Power.

Entre as empresas habilitadas, todas comprovaram satisfatoriamente a experiência prévia desejada, bem como apresentaram propostas técnicas detalhadas e adequadas ao escopo solicitado.

Análise financeira

Todas as empresas tecnicamente habilitadas enviaram a contraproposta no prazo informado pela Comissão de Chamada Pública durante a sessão de abertura dos envelopes, a saber, 18h de 27 de julho de 2023.

As propostas financeiras apresentaram valores detalhados adequados aos pisos legais estabelecidos para as categorias envolvidas, e suas somas globais variaram entre 100,00% e 149,37% dos valores atualmente pagos pelo INCI. Desta forma, a Comissão entende que as propostas são exequíveis-

Dada a equiparação técnica entre as propostas, a Comissão de Chamada Pública, levando em conta o princípio da economicidade, definiu como critério de seleção o menor valor entre as propostas habilitadas, estabelecendo a seguinte classificação final:

Museu do Café

Grupo GPS – R\$ 18.517,31

Tejofran – R\$ 24.479,07

Museu da Imigração

Forte Fênix – R\$ 23.327,40

Quanta – R\$ 26.499,00

Belfort – R\$ 28.195,49

Tejofran – R\$ 32.966,11

Diante do exposto, a Comissão de Chamada Pública considerou a proposta da empresa do Grupo GPS a vencedora do processo para o Museu do Café e a empresa Forte Fênix a vencedora do processo para o Museu da Imigração e indica as contratações para o serviço objeto da Chamada Pública 02/2023 do Museu do Café e Museu da Imigração.

Santos, 07 de agosto de 2023

Comissão da Chamada Pública

Daniel Corrêa Ramos

Francisco César Rocha Pimenta

Amanda Elisiário Gonçalves

Caio Azevedo Rodrigues

Lucinea Gomes do Nascimento

Jamile Toshiko Arakaki